83 Var
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement

ABÉCÉDAIRE ET DÉFINITIONS

01.
JE M'INFORME



CAUE Var / 26 Place Vincent Raspail 83000 TOULON / Tel : 04 94 22 65 75 / www.cauevar.fr / contact@cauevar.fr - 2024 / Fiche pratique adaptée par le CAUE Var avec l'aimable autorisation du CAUE Gironde

ABÉCÉDAIRE ET DÉFINITIONS

LES ACTEURS

ABF : Architecte des Batiments de France

ADE : Architecte Diplômé d'Etat

ADS : Application du Droit des Sols

AMO : Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage

AMT : Assistance à la Maîtrise des Travaux

AUE : Architecte Urbaniste d'État

BET : Bureau d'Études Techniques

CAUE : Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement

CGT : Conduite Générale des Travaux

CSPS : Coordinateur Sécurité et Protection Santé

CSTB : Centre Scientifique et Technique du Bâtiment

DPLG : Architecte Diplômé Par Le Gouvernement

HMONP : Habilitation à la Maîtrise d'Oeuvre en Nom Propre

MOA / MO : Maître d'Ouvrage

MOE : Maître d'Oeuvre

OPC : Ordonnancement, Pilotage, Coordination

UDAP : Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine

RÈGLEMENTATION URBAINE ET PATRIMONIALE

AVAP : Aire de Valorisation du Patrimoine

EBC : Espace Boisé Classé (à créer ou à conserver)

HQE : Haute Qualité Environnementale

NGF : Nivellement Général de la France

OAP : Orientations d'Aménagement et de Programmation

PADD : Projet d'Aménagement et de Développement Durable

PAPI : Programmes d'Actions et de prévention des Inondations

PCAET : Plan Climat Air-Énergie Territorial

PLUI : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

PPP : Prescriptions Paysagères Particulières

PPRI : Plan de Prévention Risque Inondation

PRO : Phase de Projet (après le PC)

RE 2020 : Règlementation Environnementale 2020

RNU : Règlement National d'Urbanisme

RT 2012 : Règlementation Thermique 2012

RTex : Règlementation Thermique Existant

SCOT : Schéma de Cohérence Territoriale

SPR : Site Patrimonal Remarquable

TVB : Trame Verte et Bleue

ZNIEFF : Zone Naturelle d'Intéret Écologique Faunistique et Floristique

ZPPAUP : Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager

CAUE Var / 26 Place Vincent Raspail 83000 TOULON / Tel : 04 94 22 65 75 / www.cauevar.fr / *contact@cauevar.fr* - 2024 / Fiche pratique adaptée par le CAUE Var avec l'aimable autorisation du CAUE Gironde

83 Var
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement

ABÉCÉDAIRE ET DÉFINITIONS

01.
JE M'INFORME

DOCUMENTATION ET AUTORISATIONS

CCMI : Contrat de Construction de Maison Individuelle

DCE : Dossier de Consultation des Entreprises

DO : Dommage Ouvrage (assurance)

DOC : Déclaration d'Ouverture de Chantier

DAACT: Déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux

DOE : Dossier des Ouvrages Executés

DP : Déclaration Préalable

DQE : Devis Qualitatif Estimatif

DTU : Documents Techniques Unifiés

ESQ : Esquisse

EXE : Exécution

OS : Ordre de Service

PC : Permis de Construire

PEO : Plan d'Execution des Ouvrages

PV : Procès Verbal de Chantier

TRAVAUX

APD : Avant Projet Définitif

APS : Avant Projet Sommaire

BET : Bureau d'Études Techniques

CES : Coefficient d'Emprise au Sol

EP : Eaux Pluviales

ERP : Établissement Recevant du Public

EU : Eaux Usées

EV : Eaux Vannes

GO : Gros Oeuvre

HLM : Habitation à Loyer Modéré

IGH : Immeuble de Grande Hauteur

PMR : Personne à Mobilité Réduite

SDP : Surface De Plancher

SHAB : Surface Habitable

VRD : Voirie et Réseaux Divers



CAUE Var / 26 Place Vincent Raspail 83000 TOULON / Tel : 04 94 22 65 75 / www.cauevar.fr / *contact@cauevar.fr* - 2024 / Fiche pratique adaptée par le CAUE Var avec l'aimable autorisation du CAUE Gironde

83 Var
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement

Qui peut consulter le CAUE Var ?

Habitants, collectivités, enseignants, professionnels, acteurs de l'aménagement du cadre de vie qui recherchent une information, une aide dans les domaines de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement.

Pourquoi consulter le CAUE Var ?

Soucieux de la qualité de votre cadre de vie et de sa compréhension, vous recherchez le conseil d'un professionnel compétent et indépendant pour valoriser votre projet.

Quand consulter le CAUE Var ?

Le plus en amont possible de votre projet de construction, réhabilitation, aménagement, transmission culturelle et pédagogique.

Où trouver le CAUE Var ?

04 94 22 65 75
26 place Vincent Raspail - 83000 Toulon
contact@cauevar.fr
www.cauevar.fr

Besoin d'un conseil sur un projet de construction, d'extension, de rénovation ou d'aménagement extérieur ?
Ces fiches-conseils vous accompagnent dans vos démarches afin de comprendre les étapes-clés de votre projet.

Var
Le Département

CAUE Var / 26 Place Vincent Raspail 83000 TOULON / Tel : 04 94 22 65 75 / www.cauevar.fr / *contact@cauevar.fr* - 2024 / Fiche pratique adaptée par le CAUE Var avec l'aimable autorisation du CAUE Gironde